

Муниципальная Программа  
«Формирование комфортной городской среды  
на 2018 - 2022 годы»

Паспорт  
муниципальной программы  
«Формирование комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация города Катайска
Соисполнители, участники муниципальной программы	Подрядные организации
Цели и задачи муниципальной программы	<p><b>Цель:</b> Повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования города Катайска, а также дворовых территорий многоквартирных домов.</p> <p><b>Задачи:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования города Катайска;</li> <li>- организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов;</li> <li>- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования города Катайска, а также дворовых территорий многоквартирных домов.</li> </ul>
Основные мероприятия муниципальной программы	<p>1. Благоустройство дворовых территорий города Катайска;</p> <p>2. Благоустройство общественных территорий города Катайска (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий).</p> <p>Примечание: в перечень мероприятий по благоустройству дворовых территорий, реализуемых в рамках настоящей программы включены работы по проектированию (разработке дизайн-проекта) и на проведение работ по строительному контролю.</p>
Основные показатели муниципальной программы	<p>1. Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий в городе Катайске;</p> <p>2. Увеличение доли благоустроенных общественных территорий.</p> <p>3. Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.</p> <p>4. Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.</p>

<p>Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс.руб.</p>	<p><b>ВСЕГО: 0</b>  В том числе:  <b>2018</b> – 3323,1 из них:  федеральный бюджет: 3035,7  областной бюджет: 264,3  местный бюджет: 23,1  внебюджетные источники: 16,5</p> <p><b>2019</b> – 3323,1 из них:  федеральный бюджет: 3035,7  областной бюджет: 264,3  местный бюджет: 23,1  внебюджетные источники: 16,5</p> <p><b>2020</b> – 3323,1 из них:  федеральный бюджет: 3035,7  областной бюджет: 264,3  местный бюджет: 23,1  внебюджетные источники: 16,5</p> <p><b>2021</b> – 3323,1 из них:  федеральный бюджет: 3035,7  областной бюджет: 264,3  местный бюджет: 23,1  внебюджетные источники: 16,5</p> <p><b>2022</b> – 3323,1 из них:  федеральный бюджет: 3035,7  областной бюджет: 264,3  местный бюджет: 23,1  внебюджетные источники: 16,5</p>
--	---

## 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы

Основным стратегическим направлением деятельности Администрации города Катайска является обеспечение устойчивого развития территории города Катайска, которое предполагает совершенствование городской среды путем создания современной и эстетичной территории жизнедеятельности, с развитой инфраструктурой: модернизация и развитие городской инженерной инфраструктуры, обеспечение безопасности жизнедеятельности населения, формирование здоровой среды обитания, снижение рисков гибели и травматизма граждан от неестественных причин, обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения.

Понятие «благоустройство территории» появилось в действующем законодательстве сравнительно недавно. Согласно пункту 1 статьи 2 Федерального закона № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

под благоустройством территории поселения (городского округа) принято понимать комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Территория города Катайска составляет 14550 Га, численность населения по состоянию на 01.01.2016 – 12781 человек.

Совокупность огромного числа объектов, которые создают городское пространство - городская среда. Городская среда влияет не только на ежедневное поведение и мироощущение горожан, но и на фундаментальные процессы становления гражданского общества.

Важнейшей задачей органов местного самоуправления города Катайска является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию городских территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Для нормального функционирования города большое значение имеет инженерное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

В настоящее время на многих дворовых территориях имеется ряд недостатков: отсутствуют скамейки, урны, беседки, состояние детских игровых площадок неудовлетворительное, дорожное покрытие разрушено, утрачен внешний облик газонов.

Существуют территории, требующие комплексного благоустройства, включающего в себя ремонт и замену детского оборудования, установку элементов малых архитектурных форм, устройство пешеходных дорожек, реконструкцию элементов озеленения (газоны, клумбы).

Во многих дворах отмечается недостаточное количество стоянок для личного транспорта, в других они отсутствуют. Это приводит к самовольному хаотичному размещению автомобильного транспорта на территориях детских игровых площадок, газонах. Территории дворов превращаются в автостоянки и вызывают негодование жителей.

Дворовые территории многоквартирных домов и проезды к дворовым территориям являются важнейшей составной частью транспортной системы.

От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий и проездов во многом зависит качество жизни населения.

Без благоустройства дворов благоустройство города не может носить комплексный характер и эффективно влиять на повышение качества жизни населения.

Поэтому необходимо продолжать целенаправленную работу по благоустройству дворовых территорий.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей		
			2015	2016	2017 план
1	Общее количество дворовых территорий многоквартирных домов	ед.	115	115	115
2	Площадь дворовых территорий многоквартирных домов	тыс. м <sup>2</sup>	190,0	190,0	190,0
3	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	Ед.	2	2	4
4	Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	тыс. м <sup>2</sup>	3,3	3,3	6,6
5	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	1,7	1,7	3,5
6	Общая численность населения города Катайска	тыс. чел.	12,7	12,8	12,8
7	Общая численность населения, проживающих в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями	тыс. чел.	0,06	0,06	0,12
8	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения города Катайска	%	4,72	4,72	0,94
9	Общее количество муниципальных территорий общего пользования	Ед.	5	5	5
10	Площадь муниципальных территорий общего пользования	Га	3,1	3,1	3,1
11	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Ед.	0	0	1
12	Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Га	0	0	0,8
13	Общая стоимость выполненных работ по благоустройству дворовых территорий (данные по финансированию только из бюджета города Катайска)	Тыс. руб.	0	0	1124,7

На состояние объектов благоустройства сказывается влияние факторов, воздействие которых заставляет регулярно проводить мероприятия по сохранению и направленные на поддержание уровня комфортности проживания. Кроме природных факторов, износу способствует увеличение интенсивности эксплуатационного воздействия. Также одной из проблем

благоустройства территории города является негативное, небрежное отношение жителей к элементам благоустройства, низкий уровень культуры поведения в общественных местах, на улицах и во дворах.

К решению проблем благоустройства дворовых территорий и наиболее посещаемых территорий общего пользования необходим программно-целевой подход, так как без комплексной системы благоустройства городского поселения невозможно добиться каких-либо значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей.

Эти проблемы не могут быть решены в пределах одного финансового года, поскольку требуют значительных бюджетных расходов. Для их решения требуется участие не только органов местного самоуправления, но и государственных органов, а также организаций различных форм собственности, осуществляющих свою деятельность на территории города.

Конкретная деятельность по выходу из сложившейся ситуации, связанная с планированием и организацией работ по вопросам улучшения благоустройства, санитарного состояния территории города, создания комфортных условий проживания населения будет осуществляться в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы».

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);
- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;
- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;
- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории города Катайска.

## 2. Основные цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной Программы

Целью Программы является повышение уровня благоустройства территории города Катайска.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих основных задач:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий города Катайска;
- повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов, набережных и т.д.);
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан,

организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий города Катайска

**Цели, задачи и целевые показатели  
реализации муниципальной программы  
«Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы»**

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя				
			2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Задача 1: Повышение уровня благоустройства дворовых территорий города Катайска						
1.1	Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий в городе Катайске	На % к предыдущему отчетному периоду	5.2	6.9	8,6	10,4	12,2
2	Задача 2: Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов, набережных и т.д.)						
2.1	Увеличение доли благоустроенных общественных территорий	На % к предыдущему отчетному периоду	40	60	80	100	100
3	Задача 3: Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий города Катайска						
3.1.	Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	%	0,1% от стоимости работ	0,1% от стоимости работ	0,1% от стоимости работ	0,1% от стоимости работ	0,1% от стоимости работ
3.2.	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	%	Не менее 2% от стоимости работ	Не менее 2% от стоимости работ	Не менее 2% от стоимости работ	Не менее 2% от стоимости работ	Не менее 2% от стоимости работ

### 3. Сроки реализации Программы

Для достижения поставленных целей, решения задач необходимо

реализовать мероприятия Программы в 5-летний период (2018-2022 годы)

#### 4. Перечень программных мероприятий

На реализацию задач Программы будут направлены следующие основные мероприятия:

##### 4.1. Благоустройство дворовых территорий города Катайска.

Перечень мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определен Порядком предоставления субсидий из федерального и областного бюджета бюджету Катайска на софинансирование расходных обязательств муниципального образования на поддержку муниципальных программ формирование современной городской среды и включает в себя:

1.1. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн.

Данный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный перечень работ приведена в таблице 1 Программы, а также в Приложении № 7 к Программе.

Таблица 1. Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный перечень работ

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1.	Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дворовых проездов	м <sup>2</sup>	600,00
2.	Обеспечение освещение дворовых территорий	1 шт.	8334,30
3.	Стоимость установки скамьи	1 штука	3020,39
4.	Стоимость установки урны для мусора	1 штука	1429,90

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов приведен в приложении № 3 к настоящей Программе.

1.2. Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт и (или) устройство тротуаров;
- ремонт автомобильных дорог, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
- ремонт и устройство автомобильных парковок (парковочных мест);
- ремонт и устройство водоотводных сооружений;
- устройство и оборудование детских, спортивных площадок, иных площадок;
- организация площадок для установки мусоросборников;
- озеленение.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в перечень дополнительных работ приведена в таблице 2 Программы, а также в Приложении № 7 к Программе.

Таблица 2. Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в перечень дополнительных работ

№	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1	Стоимость ремонта бортового камня	м2	622,89
2	Стоимость ремонта дороги с гравийным покрытием	м2	268,23
3	Стоимость ремонта асфальтового покрытия тротуара	м2	600,00
4	Стоимость ремонта плиточного покрытия тротуара	м2	2124,20
5	Стоимость ремонта подпорных стен и парапетов	м2	622,89
6	Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дорог и проездов	м2	693,09
7	Стоимость установки скамьи	1 шт.	3020,39
8	Стоимость установки урны	1 шт.	1429,90
9	Стоимость установка светильника	1 шт.	8334,30



Адресный перечень дворовых территорий формируется в соответствии с Положением о порядке представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы», утвержденным постановлением Администрации города Катайска от 20.07.2017 № 119 и является приложением Программы.

Включение дворовой территории в муниципальную программу без решения заинтересованных лиц не допускается. В случае если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение Общественной комиссии, утверждённой постановлением Администрации города Катайска от 20.07.2017 г. № 116, поступит на сумму большую, нежели предусмотрено в местном бюджете, будет сформирован отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы» либо для финансирования в случае предоставления дополнительных средств из областного бюджета.

По каждой дворовой территории, включенной в муниципальную программу, подготавливается и утверждается (с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц) дизайн – проект в соответствии с Порядком разработки, обсуждения, согласования с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы» согласно приложению № 6 к настоящей Программе.

Адресный перечень дворовых территорий является приложением № 1 к настоящей Программе.

Применительно к дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий предусмотрено обязательное финансовое и (или) трудовое участие заинтересованных лиц. Доля участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с Порядком предоставления субсидий из федерального и областного бюджета бюджету города Катайска на софинансирование расходных обязательств муниципального образования на поддержку муниципальных программ формирования комфортной городской среды определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, входящих в дополнительный перечень, и составляет не менее 2 % при трудовом участии и не менее 0,1 % при финансовом участии.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием, а также порядок трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ приведен в Приложении № 5 к настоящей Программе.

#### 4.2. Благоустройство общественных территорий города Катайска (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий).

В качестве проектов благоустройства общественных территорий могут быть предложения для обсуждения и благоустройства следующие виды проектов и территорий:

- благоустройство парков/скверов;
- устройство освещения улицы/парка/сквера;

При этом следует учитывать ограниченность реализации мероприятий по времени и в этой связи рекомендуется предлагать указанные мероприятия в тех случаях, когда они будут носить достаточно локальный характер;

- благоустройство набережной. При этом необходимо учитывать ограниченность реализации мероприятий по времени и в этой связи благоустройство набережной рекомендуется предлагать в тех случаях, когда она достаточно локальна;

- благоустройство мест для купания (пляжа);
- устройство или реконструкция детской площадки;
- благоустройство территории возле общественного здания;
- благоустройство территории вокруг памятника;
- реконструкция пешеходных зон (тротуаров) с обустройством зон отдыха (лавочек и пр.) на конкретной улице;
- очистка водоемов;
- благоустройство пустырей;
- благоустройство городских площадей;
- иные объекты.

Общественные территории, подлежащие благоустройству в 2018 - 2022 годы в рамках данной программы, с перечнем видов работ, планируемых к выполнению, отбираются с учетом результатов общественного обсуждения.

Перечень общественных территорий формируется в соответствии с Положением о порядке представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы», утвержденным постановлением Администрации города Катайска от 20.07.2017 г. № 117 и является приложением программы.

Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 – 2022 годы, с перечнем видов работ, планируемых к выполнению, приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Катайска, а также территорий общего пользования города Катайска осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Перечень основных мероприятий Программы последующего

финансового года определяется исходя из результатов реализации мероприятий Программы предыдущего финансового года путем внесения в нее соответствующих изменений.

Перечень основных программных мероприятий приведен в Приложении № 4 к настоящей Программе.

## 5. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной Программы

Общий объем финансирования Программы составляет 16615,5 тыс. рублей, планируемые средства по годам и источникам:

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс.рублей	тыс. руб.				
	2018	2019	2020	2021	2022
ВСЕГО,	3339,6	3339,6	3339,6	3339,6	3339,6
в том числе:	3035,7	3035,7	3035,7	3035,7	3035,7
федеральный бюджет					
областной бюджет	264,3	264,3	264,3	264,3	264,3
местный бюджет	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1
внебюджетные источники	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5

## 6. Механизм реализации муниципальной Программы

Включение предложений заинтересованных лиц о включении территории общего пользования или дворовой территории многоквартирного дома в Программу осуществляется путем реализации следующих этапов:

- проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы в соответствии с Порядком проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы», утвержденным постановлением Администрации города Катайска от 20.07.2017 г. № 118;

- рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Катайска, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Положением о порядке представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы», утвержденным постановлением Администрации города Катайска от 20.07.2017 г. № 119;

- рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в перечень территорий общего пользования города Катайска, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование

комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы», утвержденным постановлением Администрации города Катайска от 20.07.2017 г. № 117;

- подготовка и утверждение (с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц) дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий в соответствии с Порядком разработки, обсуждения, согласования с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы» согласно приложению № 6 к настоящей Программе.

Ответственным исполнителем и координатором реализации Программы является Администрация города Катайска.

Координатор несет ответственность за ее реализацию, целевое и эффективное использование полученных на выполнение Программы финансовых средств.

Использование финансовых ресурсов будет осуществляться на основании размещения муниципальных закупок в соответствии с действием Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Реализация Программы осуществляется посредством взаимодействия структурных подразделений Администрации города, а также предприятий и организаций, осуществляющих выполнение мероприятий Программы.

Координатор в ходе реализации Программы:

- осуществляет текущее управление и координацию деятельности исполнителей, обеспечивая их согласованные действия по реализации программных мероприятий, по целевому и эффективному использованию финансовых средств;

- осуществляет контроль над выполнением мероприятий Программы;

- с учетом выделяемых средств уточняет целевые показатели и механизм реализации Программы, затраты по программным мероприятиям;

- обеспечивает подготовку документации для проведения закупок.

Исполнителями программы являются организации, признанные победителями по результатам торгов, которые несут ответственность:

- за надлежащее и своевременное исполнение программных мероприятий;

- рациональное использование выделяемых на их реализацию бюджетных средств.

Контрактная служба Администрации города Катайска в ходе выполнения Программы осуществляет закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Финансовый отдел Администрации города Катайска в ходе реализации Программы предусматривает средства в проекте бюджета города на исполнение мероприятий Программы, осуществляет финансирование мероприятий Программы в соответствии с бюджетом города, утвержденным

Катайской городской Думы, осуществляет контроль над целевым использованием денежных средств.

Управляющий делами

Е.Д. Качалкова

Приложение № 1  
к муниципальной программе «Формирование  
комфортной городской среды на 2018 - 2022  
годы»

### АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Катайска, подлежащих благоустройству

№ п/п	Адрес	Наименование мероприятия по благоустройству дворовой территории	Объем в натуральных показателях, ед.изм.	Численность проживающих собственников жилых помещений в многоквартирном доме	Объем средств, направленных на финансирование мероприятий, руб.				
					Всего	ФБ	ОБ	МБ	Внебюджетные источники
2018 год									
2019 год									
2020 год									
2021 год									
2022 год									

\*Адресный перечень дворовых территорий будет сформирован в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы год», утвержденным постановлением Администрации города Катайска от 20.07.2017 г. № 119

Управляющий делами

Е.Д. Качалкова

Приложение № 2  
к муниципальной программе «Формирование  
комфортной городской среды на 2018 - 2022  
годы»

Адресный перечень общественных территорий города Катайска,  
подлежащих благоустройству в 2018 – 2022 годах

№ п/п	Наименование, месторасположение	Наименование мероприятия по благоустройству	Объем в натуральных показателях, ед. изм.	Объем средств, направленных на финансирование мероприятий, руб.			
				Всего	ФБ	ОБ	МБ
2018 год							
2019 год							
2020 год							
2021 год							
2022 год							

Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 – 2022 годы, будет сформирован в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы», утвержденным постановлением Администрации города Катайска от 20.07.2017 г. № 117

Управляющий делами

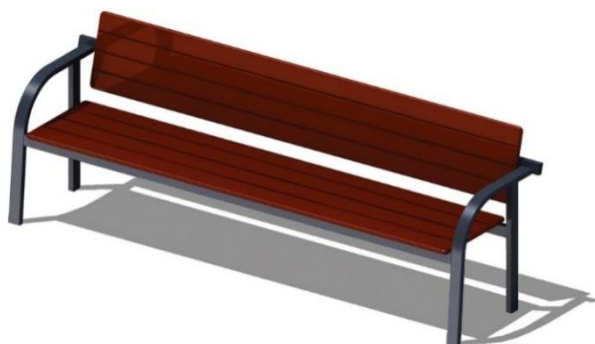
Е.Д. Качалкова

**ВИЗУАЛИЗИРОВАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**  
образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Катайска

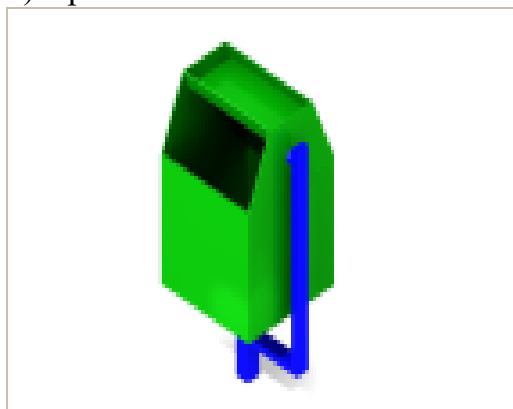
1) Уличные фонари:



2) Скамья:



3) Урна:





**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**  
по выполнению муниципальной программы  
«Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы»

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей				
		2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7
	Всего по муниципальной программе, в том числе	3339,6	3339,6	3339,6	3339,6	3339,6
	федеральный бюджет	3035,7	3035,7	3035,7	3035,7	3035,7
	краевой бюджет	264,3	264,3	264,3	264,3	264,3
	местный бюджет	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1
	внебюджетные источники	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5
1.	Благоустройство дворовых территорий города Катайска	2236,5	2236,5	2236,5	2236,5	2236,5
	Федеральный бюджет	2043,0	2043,0	2043,0	2043,0	2043,0
	Областной бюджет	178,0	178,0	178,0	178,0	178,0
	Местный бюджет	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5
	Внебюджетные средства	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5
2.	Благоустройство территорий города Катайска, в том числе территорий соответствующего назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий)	1086,6	1086,6	1086,6	1086,6	1086,6
	Федеральный бюджет	992,7	992,7	992,7	992,7	992,7
	областной бюджет	86,3	86,3	86,3	86,3	86,3
	местный бюджет	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6
	внебюджетные средства	0	0	0	0	0

Примечание: в перечень мероприятий по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий города Катайска, реализуемых в рамках настоящей программы включены работы по проектированию (разработке дизайн-проекта) и на проведение работ по строительному контролю-2,14% от суммы или можно 1,1% на аукцион.

**Порядок**  
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц,  
направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по  
благоустройству дворовых территорий, и механизма контроля за их  
расходованием

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизма контроля за их расходованием (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Катайска, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и форму участия (финансовое и (или) трудовое) граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Под заинтересованными лицами понимаются управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, уполномоченное собственниками лицо (при непосредственном способе управления многоквартирным домом), многоквартирные дома которых подлежат благоустройству.

1.3. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Катайска.

1.4. Под формой финансового участия понимается доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере 0,1%.

**2.**

**2. Порядок финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц**

2.1. Условия и порядок финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий определяется Администрацией города Катайска.

2.2. Условия и порядок трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по

благоустройству дворовых территорий определяется Администрацией города Катайска.

Организация трудового участия, в случае принятия соответствующего решения Администрации города Катайска, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

### 3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет, открытый Администрацией города Катайска.

3.2. Администрация города Катайска заключает соглашение с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

Объем денежных средств заинтересованных лиц определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

3.4. Администрация города Катайска обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. Уполномоченное предприятие обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте города Катайска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация города Катайска ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной Общественной комиссии.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Уполномоченным предприятием на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству

дворовых территорий проектов, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.7. Администрация города Катайска осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и на основании заключенных муниципальных контрактов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений многоквартирных домов.

Прием выполненных работ осуществляется на основании предоставленного подрядной организацией акта приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов представителем уполномоченного предприятия совместно с лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений многоквартирных домов, в течение 3 рабочих дней после выполнения работ и предоставления Акты приемки работ (услуг).

#### 4. Контроль за соблюдением условий порядка

4.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Уполномоченным предприятием, Администрацией города Катайска в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2. Администрация города Катайска обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

**Порядок**  
разработки, обсуждения, согласования с заинтересованными лицами и  
утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий,  
включенных в муниципальную программу «Формирование комфортной  
городской среды на 2018 – 2022 годы»

## 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования с заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории города Катайска, а также их утверждение в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы» (далее – Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть, как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

1.4. От имени Администрации взаимодействовать с заинтересованными лицами, либо их представителями в части обсуждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включённых в муниципальную программу уполномочена общественная комиссия.

## 2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Дизайн – проект благоустройства дворовой территории выполняется в графической форме на основе функционального зонирования и определяет окончательное проектное решение благоустройства территории.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Катайска, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства и санитарного содержания территории города Катайска, требованиями Градостроительного

кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.3. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Катайска осуществляется специализированной организацией в течение не более 30 (тридцати) рабочих дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий в муниципальную программу.

2.4. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных Правительством Курганской области и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

2.5. При подготовке дизайн-проекта благоустройства дворовой территории выполняются следующие действия:

- проведение визуального осмотра дворовой территории;
- определение участков территории двора, несущих определенную функциональную нагрузку: существующие парковки, детская площадка, зона отдыха, контейнерная площадка и т.д.;
- обсуждение возможного зонирования территории двора пользователями дворовой территории (собственниками помещений многоквартирного дома, жителями многоквартирного дома различных возрастных групп, включая жителей с ограниченными физическими возможностями, автовладельцев, собаководов, детей, подростков, пенсионеров);
- разделение дворовой территории на участки (функциональные зоны) с учетом: пожеланий пользователей дворовой территории, удобства использования участков, взаимосвязи участков (функциональных зон) пешеходными коммуникациями (тротуарами, дорожками, тропинками, пандусами, лестницами), с учетом развития объекта благоустройства (двора);
- предварительный выбор возможных к применению типов покрытий, освещения, озеленение и т.д.;
- уточнение размещения на дворовой территории элементов благоустройства, исходя из требований функциональных зон (ограждения, урны, скамьи, игровое и спортивное оборудование, опоры дворового освещения, озеленение, и т.д.);
- уточнение размеров и площадей функциональных зон, видов покрытий;
- подготовка графического материала.

2.6. К дизайн-проекту оформляется сводная ведомость объемов работ с учетом элементов благоустройства и конкретных объемов.

2.7. Расчет стоимости работ выполняется в виде сметной документации исходя из сводной ведомости объемов работ и единичных расценок на текущий год.

### 3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, Администрация города Катайска уведомляет представителя (представителей) заинтересованных лиц, который вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий программы (далее –представитель заинтересованных лиц), о готовности дизайн-проекта в течение 3-х рабочих дня со дня изготовления дизайн-проекта.

3.2. Представитель заинтересованных лиц обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 5 рабочих дней.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется Администрацией города Катайска в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома представителем заинтересованных лиц.

3.4. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр передается представителю заинтересованных лиц.

3.5. Все работы по разработке, согласованию и утверждению дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включённых в муниципальную программу, Администрация города Катайска должна завершить в срок до 01 июля года подачи заявки на включение в Программу.

3.6. По утвержденным дизайн-проектам, Администрацией города Катайска в течение 10 (десяти) рабочих дней осуществляется расчет сметной стоимости работ по благоустройству дворовых территорий.

3.7. Администрации города Катайска осуществляет расчет сметной стоимости работ по благоустройству всех дворовых территорий, включённых в муниципальную программу.

Управляющий делами

Е.Д. Качалкова

**Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный перечень работ**

№	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1	Стоимость ремонта бортового камня	м2	622,89
2	Стоимость ремонта дороги с гравийным покрытием	м2	268,23
3	Стоимость ремонта асфальтового покрытия тротуара	м2	600,00
4	Стоимость ремонта плиточного покрытия тротуара	м2	2124,20
5	Стоимость ремонта подпорных стен и парапетов	м2	622,89
6	Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дорог и проездов	м2	693,09
7	Стоимость установки скамьи	1 шт.	3020,39
8	Стоимость установки урны	1 шт.	1429,90
9	Стоимость установка светильника	1 шт.	8334,30

**Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в перечень дополнительных работ**

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат	Единица измерения	Ориентировочная стоимость финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)	
			лето	зима
1	Уход за цветниками	шт.	140,93	
2	Уход за газонами	1 м2	2,37	



3	Изготовление качели	Шт.	15976,00- 34331,00
4	Изготовление карусели	Шт.	31117,00- 35802,00
5	Изготовление горки, песочницы	Шт.	7674,00-65733,00
6	Изготовление игровых форм	Шт.	7996,00-69597,00
7	Изготовление детских игровых комплексов	Шт.	80197,00- 376511,00
8	Изготовление спортивного оборудования	Шт.	8496,00-33521,00
9	Изготовление спортивного комплекса	Шт.	19552,00- 70588,00
10	Изготовление домиков, беседок	Шт.	29485,00- 354575,00
11	Изготовление хозяйственного оборудования	Шт.	1276,00-21545,00